

「案内成約率」を上げるための「外してはいけない」“3つのポイント”

【こんな皆様必聴です！】 ■何回案内してもなかなか決まらない方・案内方法で悩んでいる方
・目標数字が上がらない方・営業の指導で困っているマネジメント担当者の方、等。

【RETOSソリューション：「30分 Q&A」】

■セミナーの後半で不動産実務での問題点を皆様からお聞きし中澤明子がお答え致します。



牛迫 敬太 (Keita Ushiseko) 一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会 会長 主任講師

1977年より不動産会社を経営、賃貸仲介・管理、売買仲介、分譲、事業用など総合的に不動産実務を実践。1999年より(株)住通 (現ERAジャパン) 取締役就任。FCの業務システム構築、営業マニュアル作成、インストラクター養成を行う。2001年10月ワンズ(株)を設立、翌年1月に不動産実務者養成研修校「不動産ビジネスカレッジ」開校。各校において教育を実施。また全国不動産ネットワーク「ワンズRETOS」を展開し不動産会社のマーケティングやマネジメントをサポート。大手・中堅不動産会社にて不動産営業の個別ソリューション業務を中心に各宅建協会にて講演、執筆活動。大阪市地域商業活性化コーディネーターとして各商店街等空室店舗対策等の講演。2010年11月ネットの学校「不動産ビジネスカレッジ ライブカレッジ教室」を開講。会社・自宅で研修の受講ができる環境を提供。2010年12月(社)不動産ビジネスカレッジ協会を設立。2011年4月、同協会会長に就任し、講師を行なうかたわら、全国に「不動産ビジネスカレッジ地域校」の開校を目指し活動中。



中澤 明子 (Akiiko Nakazawa) ワンズリアルティ株式会社 代表取締役 一般社団法人不動産ビジネスカレッジ協会 理事長 主任講師

1994年山木屋不動産株式会社(神奈川県横浜市)入社。同西口店で2年の賃貸営業を経て、本社売買営業に6年間従事。その間、同社が加盟する日本最大の不動産フランチャイズチェーン「住通チェーン(現ERAジャパン)」のセールスコンテストにて、1997年から2000年まで、6000人の中から4年連続して売買営業最優秀成績者に贈られる「グランドチャンピオン」を受賞。1998年、1999年とアメリカ不動産FC「ERA社」の世界大会に参加。4年連続ERA国際ネットワーク優秀成績者として表彰される。全国各地からの依頼により、自らの成功体験を講演し、顧客志向の営業スタイルの普及を行う。山木屋不動産(株)取締役を経て、2001年ワンズ(株)取締役不動産事業部長、同時に不動産実務者養成研修校「不動産ビジネスカレッジ」理事・主任講師に就任。2002年より不動産営業を行うかたわら「不動産ビジネスカレッジ」の講師及び全国の宅建協会、企業、団体等にて講演を行い、2010年までの10年間で講演回数延120回、参加者数15,000名を超える。ワンズ(株)常務取締役を経て2010年ワンズリアルティ(株)を設立。代表取締役に就任。2011年一般社団法人「不動産ビジネスカレッジ協会」理事長に就任。座右の銘「あきず、あせらず、あきらめず」

※セミナー終了後、懇親会を予定しております。各社の営業担当者と交流し、「ヒント」をつかんで実務に活かせましょう！

首都圏(東京)会場 日 時:平成23年12月2日(金) 定員:30名 <受付>14:15~<セミナー>14:30~17:00

会場:【TKP東京駅八重洲カンファレンスセンター】
東京都中央区京橋2-3-19 TKP八重洲ビル 4階

JR「東京駅」【八重洲口】より徒歩5分 銀座線「有楽町駅」7番出口より徒歩2分
※専用駐車場なし、近隣にコインパーキング有り

大阪(新大阪)会場 日 時:平成23年12月8日(木) 定員:30名 <受付>14:15~<セミナー>14:30~17:00

会場:【サムティフェイム新大阪】 TEL:06-6885-9000
大阪市淀川区西中島6-5-3 4階「G」

新幹線「新大阪駅」より徒歩9分 地下鉄御堂筋線「西中島南方」1番出口より4分
地下鉄御堂筋線「新大阪駅」7号出口より徒歩6分 ※駐車場有り(6台:有料)

北陸(金沢)会場	日 時:平成23年12月 5日(月)	会場:【金沢勤労者プラザ】 石川県金沢市北安江3-2-20
福岡(天神)会場	日 時:平成23年12月12日(月)	会場:【オフィスハミングバード】 福岡市中央区天神3-4-8
中国(岡山)会場	日 時:平成23年12月13日(火)	会場:【(財)岡山県青年会館】 岡山市津島東1-4-1
四国(松山)会場	日 時:平成23年12月15日(木)	会場:【松山市総合コミュニティセンター】 松山市湊町7-5

一般価格	10,500円/お一人様	懇親会費用	一律3,000円/お一人様
RETOS スタートメンバー (1名無料)	左記各メンバー様とも無料人数を超えた場合は、 一律5,250円/お一人様	【お振込先】 三菱東京UFJ銀行 瓦町(かわらまち)支店普通口座 No. 0048101 株式会社ワンズリアルコミュニケーションズ ※ご入金後のキャンセルについては、ご返金できません。ご了承下さい。	
RETOS ライトメンバー (3名無料)			
RETOS レギュラーメンバー (6名無料)			

お申し込み後、受講票をFAXいたします。参加費用につきましては上記振込先宛開催日、3日前までにお手続きをお願いいたします。

【お問合せ先】ワンズRETOS本部 TEL:06-6100-5841 担当/清家・中村
〒532-0011 大阪市淀川区西中島6-2-3 新大阪第7チサンビル716 E-mail: info@orc-co.jp ワンズRETOS http://www.ones-retos.net/

FAXお申し込み用紙 FAX:06-6100-5843 【2011ワンズRETOS不動産営業実務セミナー】

貴社名		お申込担当者	(お役職) (氏名) フリガナ
〒		e-mail	@
住所		TEL	()
		FAX	()

参加者	(お役職) (氏名) フリガナ	□男 □女 年齢 才 入社歴 年 業界歴 年	参加会場・懇親会出欠 (ご希望の会場に✓を入れてください)	
	e-mail @		□東京 □金沢 □大阪 □福岡 □岡山 □松山	懇親会 □出席 □欠席
	(お役職) (氏名) フリガナ	□男 □女 年齢 才 入社歴 年 業界歴 年	参加会場・懇親会出欠 (ご希望の会場に✓を入れてください)	
e-mail @		□東京 □金沢 □大阪 □福岡 □岡山 □松山	懇親会 □出席 □欠席	
(お役職) (氏名) フリガナ	□男 □女 年齢 才 入社歴 年 業界歴 年	参加会場・懇親会出欠 (ご希望の会場に✓を入れてください)		
e-mail @		□東京 □金沢 □大阪 □福岡 □岡山 □松山	懇親会 □出席 □欠席	

■お申込用紙に必要事項を記載の上 FAXにてお申込ください。4名様以上のご参加の場合はコピーしてご記入をお願いいたします。

※お申込に際してご登録いただいた個人情報については、「個人情報保護法」の定めに従い、他の利用目的への利用、ご同意なき第三者への提供はいたしません。※FAX拒否のご連絡をFAXにて頂く場合は FAX 番号の明記をお願いいたします。番号が不明の場合、削除作業が出来ず、お客様には再度大変ご迷惑をかけてまいります。勝手ではございますが何卒宜しくお願いいたします。